



**COMUNE DI MEDOLE
PROVINCIA DI MANTOVA
UFFICIO TRIBUTI**

Via Garibaldi, 12 – Tel. 0376-868001-fax 0376-868002
e-mail: tributi@comune.medole.mn.it

IL CONSIGLIO COMUNALE HA DETERMINATO CON DELIBERA N.7 DEL 04/03/08 LE SEGUENTI ALIQUOTE PER IL CALCOLO DELL'ICI DOVUTA PER L'ANNO 2008.

- Aliquota del 6 (sei) per mille, ordinaria;
- Aliquota del 7 (sette) per mille, per gli alloggi e per tutti gli altri edifici non locati;
- Aliquota del 7 (sette) per mille, per le abitazioni tenute a disposizione (2^a casa);
- Aliquota del 7 (sette) per mille, per le aree fabbricabili non edificate;
- Aliquota del 4 (quattro) per mille, per gli immobili concessi in locazione a titolo di abitazione principale con contratto concordato (legge N. 431 del 9/12/1998);
- Aliquota del 4 (quattro) per mille, per tre anni dalla fine dei lavori per le unità immobiliari inagibili o inabitabili all'interno del centro storico, per gli immobili di interesse artistico o architettonico localizzati nei centri storici di cui si intende procedere al recupero;
- Detrazione di € **103,29** fino a concorrenza del suo ammontare, dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. La L. finanziaria 2008 ha introdotto un'ulteriore detrazione per abitazione principale escluse le categorie A/1, A/8, A/9 pari a 1,33 per mille della base imponibile fino ad un massimo di €. 200,00;
- con delibera C.C. n. 8 del 04/03/08 sono stati determinati i valori medi di mercato delle aree edificabili così come espressamente riportato in delibera:

ZONA OMOGENEA	URBANIZZATA	NON URBANIZZATA
Zona omogenea "A"	€. 61,00	-----
Zona omogenea "B1"	€. 56,50	€. 25,50
Zona omogenea "B2"	€. 56,50	€. 25,50
Zona omogenea "B3"	€. 51,00	€. 20,50
Zona omogenea "C1"	€. 51,50	€. 20,50
Zona omogenea "C2"	€. 51,50	€. 20,50
Zona omogenea "D1"	€. 36,00	€. 15,50
Zona omogenea "D2"	€. 31,00	€. 10,50
Zona omogenea "D3"	€. 31,00	€. 10,50
Zona omogenea "D4"	€. 28,00	-----

- Il Versamento non è dovuto se l'imposta annua è inferiore o pari a €. 3,00 (tre)
- L'importo del versamento verrà arrotondato all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo (art. 1 c. 166 Legge 27/12/06 n. 296).
- Gli interessi legali del 3% sono aumentati di 2 punti percentuale con delibera C:C. n. 18 del 27/04/07 in applicazione del c. 165 Legge 296/06 – finanziaria 2006.
- Le scadenze per il pagamento sono: **ACCONTO entro il 16/06/08 SALDO dal 01/12/08 al 16/12/08**

**Si comunica che la riscossione dell'imposta verrà effettuata tramite versamento direttamente alla Tesoreria Comunale B.A.M. Ag. di Medole, F24, oppure tramite bollettino postale intestato a:
COMUNE DI MEDOLE- SERVIZIO RISCOSSIONI ICI- SERVIZIO TESORERIA
CONTO CORRENTE POSTALE N. 61510426**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arrighi D.ssa Cristiana**